

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОЗЁРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

28.10.2022

№ 13

с. Озёрки

О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Озёрском сельсовете Тальменского района Алтайского края

На основании протеста прокурора Тальменского района от 15.09.2022 №02-46-2022, в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Озёрский сельсовет, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Озёрском сельсовете Тальменского района Алтайского края следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.4. статьи 1 изложить в новой редакции:

**1.4. На публичные слушания должны выноситься:**

1.4.1. проект устава муниципального образования, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений [Конституции](#) Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

1.4.2. проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

1.4.3. проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

1.4.4. вопросы о преобразовании муниципального образования, за исключением случаев, если в соответствии со [статьей 13](#) настоящего Федерального закона для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

1.2. Статью 4 Положения изложить в новой редакции:

#### **4. «Информационное обеспечение публичных слушаний.»**

4.1. Комиссия извещает население сельсовета через средства массовой информации о проводимых публичных слушаниях не позднее 10 дней до даты проведения.

Публикуемая информация должна содержать: тему и вопросы публичных слушаний, информацию об инициаторах их проведения, о времени и месте проведения слушаний, порядке и сроках ознакомления с документами, предполагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях, приёма предложений по обсуждаемым вопросам, контактную информацию комиссии.

4.2. С момента опубликования решения Совета депутатов Озёрского сельсовета, постановления председателя Совета депутатов – главы Озёрского сельсовета, постановления Администрации Озёрского сельсовета о проведении публичных слушаний жители Озёрского сельсовета, имеющие право на участие в публичных слушаниях, считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний.

4.3. Проект муниципального правового акта размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Озёрского сельсовета Тальменского района Алтайского края с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

Замечания и предложения от жителей Озёрского сельсовета по проекту муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, принимаются в письменной форме на бумажном носителе и в электронной форме посредством официального сайта Администрации Озёрского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».);

1.3. Статью 8 Положения изложить в новой редакции:

#### **«8. Особенности проведения публичных слушаний по проектам градостроительных решений.»**

8.1. Организация и проведение публичных слушаний по проектам градостроительных решений осуществляется комиссией по землепользованию и застройки в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим Положением. Состав и порядок деятельности комиссии устанавливаются постановлением главы сельсовета.

8.2. Срок согласования проекта генерального плана поселения, проекта документа о внесении изменений в генеральный план не может превышать один месяц со дня поступления в Администрацию сельсовета уведомления об обеспечении доступа к проекту генерального плана, проекту документа о внесении изменений в генеральный план и материалам по их обоснованию в информационной системе территориального планирования.

Администрация сельсовета обязана обеспечить доступ к проекту генерального плана поселения и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием

официального сайта Администрации сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования, не менее чем за один месяц до их утверждения.

8.3. срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

8.4. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с момента оповещения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

8.5. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

8.6. Подготовка проектов изменений в генеральный план поселения, изменений в правила землепользования и застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.

8.7. По проектам генеральных планов поселений, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся только:

а) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

б) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8.8. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения или публичные слушания по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8.9. До проведения публичных слушаний, в целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана комиссия по землепользованию и застройке в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстративных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана и на собраниях граждан, в печатных средствах массовой информации и телевидению.

8.10. Иные вопросы организации и проведения обязательных публичных слушаний по проектам градостроительных решений, а также принятия решений по их итогам регулируется Градостроительным кодексом РФ.

8.11. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводится с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

8.12. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта её планировки и проекта её межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

8.13. Глава Озёрского сельсовета принимает постановление администрации сельсовета, содержащее решение:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого

разрешения с указанием причин принятого решения в течении семи дней со дня поступления рекомендаций Комиссии;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения в течении трёх дней со дня поступления рекомендаций Комиссии по данному вопросу.

В остальных случаях глава сельсовета принимает решение в течении 30 дней после поступления необходимых документов, предусмотренных действующим законодательством, с учётом рекомендаций, содержащихся в заключение Комиссии.

Указанные решения подлежат опубликованию в порядке и в сроки, установленные для официального опубликования муниципальных правовых актов.

8.14. Материалы публичных слушаний по градостроительным решениям готовятся в двух экземплярах. Один экземпляр выдаётся на руки Инициатору (уполномоченному представителю), второй экземпляр хранится в администрации сельсовета.»

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету налоговой и кредитной политике (О.Г. Прекина).

Глава сельсовета



С.В. Кузнецов